

**ÅRSRAPPORT 2022**  
**SAMT BUDGET 2023 OG 2024**

**Andelsselskabet**  
**Systofte - Nørre Ørslev Vandværk A.M.B.A.**  
**4800 Nykøbing F.**

**CVR nr. 59 21 38 14**

Godkendt på vandværkets generalforsamling den 21. marts 2023

Dirigent

---

## Indholdsfortegnelse

	<u>side</u>
Bestyrelsens ledelsespåtegning og beretning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2022	7
Balance pr. 31. december 2022	8
Noter	10

Foranstående regnskab er revideret. Der er foretaget stikprøvevis revision vedrørende indtægter og udgifter. Bilagsgennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Bankindeståender er kontrolleret.

Nykøbing F., den 6. februar 2023

Knud Mortensen  
Revisor

Finn Hemmingsen  
Revisor

# Bestyrelsens ledelsespåtegning og beretning

## Påtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2022 for Systofte - Nørre Ørslev Vandværk A.M.B.A.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og vandværkets vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af vandværkets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af vandværkets aktivitet for regnskabsåret 2022.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af vandværkets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

## Beretning

### Andelsselskabets hovedaktivitet

Andelsselskabet beskæftigede sig i regnskabsåret med levering af vand til medlemmer i det forsyningsområde, der pålægges af offentlige myndigheder.

### Udvikling i regnskabsåret

Andelsselskabets bestyrelse anser årets resultat som tilfredsstillende.

### Forventninger til fremtiden

Bestyrelsen forventer et resultat for de kommende år, som det fremgår af budgettet for 2023 og 2024.

Systofte, den 6. februar 2023

Bestyrelsen:

---

Torben Kolters  
Formand

---

Michael Nielsen  
Næstformand

---

Finn Holm Hansen  
Kasserer

---

Jesper Blomberg  
Sekretær

---

Jeppe Jørgensen  
Bestyrelsesmedlem

## **Revisors erklæring om opstilling af årsrapport**

### **Til andelshaverne i Systofte - Nørre Ørslev Vandværk A.M.B.A.**

Vi har opstillet årsrapporten for Systofte - Nørre Ørslev Vandværk A.M.B.A. for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven og vandværkets vedtægter. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og vandværkets vedtægter.

Nykøbing F., den 6. februar 2023

### **Øernes Revision**

**Registreret revisionsaktieselskab**

**CVR nr. 37 12 19 24**

Kim Sørensen

Registreret revisor

FSR danske revisorer

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Andelsselskabet Systofte - Nørre Ørslev Vandværk A.M.B.A. er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A samt Andelsselskabet vedtægter.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af vandværkets aktiviteter i regnskabsåret, og vise, om den budgetterede og hos medlemmerne opkrævede vandafgift er tilstrækkelig.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Resultatopgørelsen

#### Opstillingsform:

Resultatopgørelsen er opstillet, så denne bedst viser vandværkets aktiviteter i det forløbne regnskabsår.

I resultatopgørelsen indgår opstillede budgettal for regnskabsåret og de kommende 2 år. De er udelukkende medtaget til orientering og for at vise sammenhængen mellem de budgetterede og realiserede tal. Revisor har ikke forholdt sig til de anførte budgettal.

#### Nettoomsætning:

Nettoomsætning fra vandsalg m.v. indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang har fundet sted i løbet af regnskabsåret. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter.

Andelsselskabet er underlagt det generelle "hvile i sig selv"-princip, hvorfor der årligt opgøres en over- eller underdækning. Denne beregnes som årets (øvrige) indtægter fratrukket årets omkostninger. En eventuel overdækning anføres som negativ indtægt ("der er opkrævet for meget"), mens en eventuel underdækning anføres som et tillæg til indtægterne ("der er opkrævet for lidt").

#### Produktionsomkostninger:

Produktionsomkostninger omfatter alle regnskabsårets omkostninger, der kan henføres til vandværkets indvinding af vand, herunder også personaleomkostninger samt vedligeholdelse af og afskrivning på anlæg.

#### Distributionsomkostninger:

Distributionsomkostninger omfatter alle regnskabsårets omkostninger, der kan henføres til vandværkets distribution af vand, herunder vedligeholdelse af og afskrivning på anlæg.

#### Administrationsomkostninger:

Administrationsomkostninger omfatter alle regnskabsårets omkostninger til administration, herunder også personaleomkostninger.

#### Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

Finansielle indtægter og -omkostninger består af regnskabsperiodens renteomkostninger og -indtægter samt aktieudbytte og kursregulering på værdipapirer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver:

Andelsselskabets materielle anlægsaktiver værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på aktivernes forventede brugstid efter følgende principper:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Grunde	50 år	100%
Anlæg	50 år	0%
Inventar	5-10 år	0%
Målere	9 år	0%
Ledningsnet	20-25 år	0%

#### Tilgodehavender:

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

#### Underdækning:

Underdækning er et udtryk for, at vandværket har haft mindre indtægter end krævet i forhold til "hvile i sig selv"-princippet. Posten reguleres hvert år med årets over- eller underdækning (se også afsnittet "nettoomsætning").

#### Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter under aktiver omfatter afholdte udgifter, der vedrører efterfølgende regnskabsår.

#### Værdipapirer:

Børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdien på statusdagen.

#### Egenkapital:

Egenkapital bruges kun i forbindelse med indbetaling af andelskapital - ellers bruger vandværket kun begrebet over-/underdækning.

#### Overdækning:

Overdækning er et udtryk for, at vandværket har haft større indtægter end krævet i forhold til "hvile i sig selv"-princippet. Posten reguleres hvert år med årets over- eller underdækning (se også afsnittet "nettoomsætning").

#### Øvrige gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser måles til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2022

<u>Note</u>	<u>Realiseret</u>		<u>Budgettal</u>		
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u> t/kr.	<u>2023</u> t/kr.	<u>2024</u> t/kr.
1 Nettoomsætning	704.415	427.951	492	492	513
2 Produktionsomkostninger	<u>-200.202</u>	<u>-179.226</u>	<u>-250</u>	<u>-245</u>	<u>-245</u>
<b>Bruttoresultat</b>	<b>504.213</b>	<b>248.725</b>	<b>242</b>	<b>247</b>	<b>268</b>
3 Distributionsomkostninger	-97.322	-157.057	-90	-95	-105
4 Administrationsomkostninger	<u>-210.214</u>	<u>-174.662</u>	<u>-169</u>	<u>-169</u>	<u>-186</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>196.677</b>	<b>-82.994</b>	<b>-17</b>	<b>-17</b>	<b>-23</b>
5 Finansielle indtægter	63.454	108.047	21	21	23
6 Finansielle udgifter	<u>-260.131</u>	<u>-25.053</u>	<u>-4</u>	<u>-4</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
 <b>Resultatdisponering:</b>					
Overført resultat	<u>0</u>	<u>0</u>			
	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>			

## Balance pr. 31. december 2022

<u>Note</u>	2022	2021
<b>Aktiver:</b>		
<b>Anlægsaktiver:</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver:</b>		
7 Grunde	19.983	19.983
8 Anlæg	762.068	782.122
9 Inventar	64.444	77.174
10 Målere	295.610	351.170
11 Ledningsnet	70.804	92.996
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.212.909</b>	<b>1.323.445</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>1.212.909</b>	<b>1.323.445</b>
<b>Omsætningsaktiver:</b>		
<b>Tilgodehavender:</b>		
Debitorer	0	202
12 Øvrige tilgodehavender	35.779	11.029
Periodeafgrænsningsposter	5.000	10.000
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>40.779</b>	<b>21.231</b>
<b>Værdipapirer:</b>		
13 Værdipapirer	1.428.534	1.686.099
<b>Værdipapirer i alt</b>	<b>1.428.534</b>	<b>1.686.099</b>
<b>Likvide beholdninger:</b>		
14 Likvide beholdninger	978.080	883.207
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>978.080</b>	<b>883.207</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>2.447.392</b>	<b>2.590.537</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>3.660.301</b>	<b>3.913.982</b>



## Balance pr. 31. december 2022

<u>Note</u>	2022	2021
<b>Passiver:</b>		
<b>Egenkapital:</b>		
15 Egenkapital	0	0
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
 <b>Gæld:</b>		
<b>Langfristet gæld:</b>		
16 Overdækning	3.335.601	3.569.031
<b>LANGFRISTET GÆLD I ALT</b>	<b><u>3.335.601</u></b>	<b><u>3.569.031</u></b>
 <b>Kortfristet gæld:</b>		
17 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	18.000	18.000
Forudbetalinger fra forbrugere	3.284	3.634
18 Leverandør af varer og tjenesteydelser mv.	303.416	323.318
<b>KORTFRISTET GÆLD I ALT</b>	<b><u>324.700</u></b>	<b><u>344.952</u></b>
 <b>GÆLD I ALT</b>	 <b><u>3.660.301</u></b>	 <b><u>3.913.982</u></b>
 <b>PASSIVER I ALT</b>	 <b><u>3.660.301</u></b>	 <b><u>3.913.982</u></b>
 19 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Noter

	Realiseret		Budgettal		
	2022	2021	2022 t/kr.	2023 t/kr.	2024 t/kr.
<b>1 Nettoomsætning</b>					
Faste afgifter	262.345	263.546	264	264	264
Forbrugsafgifter	194.262	215.484	200	200	200
Gebyrer	4.304	4.700	3	3	3
Andre driftsindtægter	10.074	11.411	7	7	7
Overdækning	0	-67.190	0	0	0
Underdækning	233.430	0	18	18	39
	<b>704.415</b>	<b>427.951</b>	<b>492</b>	<b>492</b>	<b>513</b>
<b>2 Produktionsomkostninger</b>					
Elektricitet til produktion	11.010	7.621	10	15	15
Vedligeholdelse vandværk	682	619	25	15	15
Vedligeholdelse boringer	1.632	0	20	10	10
Vedligeholdelse målere	0	2.298	25	10	10
BNBO kompensation	0	0	0	22	22
Leje vandbehandlingssystem	15.972	15.972	16	16	16
Driftsovervågning m.v.	30.000	30.000	30	30	30
Vandanalyser og forekomster	42.345	25.771	25	28	28
Forsikringer	9.636	9.025	10	10	10
Tankberedskab	581	573	1	1	1
Afskrivninger bygningsanlæg	20.054	20.054	20	20	20
Afskrivninger inventar	12.730	11.733	13	13	13
Afskrivninger målere	55.560	55.560	55	55	55
	<b>200.202</b>	<b>179.226</b>	<b>250</b>	<b>245</b>	<b>245</b>
<b>3 Distributionsomkostninger</b>					
Elektricitet til distribution	11.010	7.621	10	15	15
Vedligeholdelse af ledningsnet	58.070	119.344	50	50	60
Vedligeholdelse kortmateriale	6.050	7.900	5	5	5
Afskrivninger forsyningsledninger	22.192	22.192	25	25	25
	<b>97.322</b>	<b>157.057</b>	<b>90</b>	<b>95</b>	<b>105</b>

## Noter

	Realiseret		Budgettal		
	2022	2021	2022 t/kr.	2023 t/kr.	2024 t/kr.
<b>4 Administrationsomkostninger</b>					
Leje lokale	4.000	4.000	4	4	4
Ejendomsskat	1.669	1.598	2	2	2
Kontorartikler	506	746	3	3	3
EDB-udgifter	43.991	35.001	25	25	35
Porto og telefon	11.896	11.540	5	5	11
Mindre anskaffelser	8.548	4.399	0	0	0
Lønninger bestyrelse	59.000	59.000	59	59	59
Revisor-/administrationshonorar	35.700	35.000	35	35	36
Revisor-/adm.honorar, tidl. år	700	0	0	0	0
Kontingenter	25.419	17.990	20	20	20
Gaver og blomster	1.121	550	1	1	1
Møder og generalforsamling	15.846	4.354	10	10	10
Kørselsgodtgørelse og kurser	2.828	460	5	5	5
Indgået på debitorer tidligere år	-1.010	25	0	0	0
	<b>210.214</b>	<b>174.662</b>	<b>169</b>	<b>169</b>	<b>186</b>
<b>5 Finansielle indtægter</b>					
Renteindtægter pengeinstitut	0	0	0	0	2
Aktieudbytte	38.364	15.598	20	20	20
Aktieudbytte, tidligere år	24.750	0	0	0	0
Renter obligationer	341	454	1	1	1
Kursregulering, værdipapirer	0	91.995	0	0	0
	<b>63.454</b>	<b>108.047</b>	<b>21</b>	<b>21</b>	<b>23</b>
<b>6 Finansielle udgifter</b>					
Renter, pengeinstitut	3.908	4.204	4	4	0
Kursregulering, værdipapirer	256.223	20.849	0	0	0
	<b>260.131</b>	<b>25.053</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>0</b>

## Noter

	2022	2021
<b>7 Materielle anlægsaktiver</b>		
<b>Grunde</b>		
Grund	19.983	19.983
	<u>19.983</u>	<u>19.983</u>
<b>8 Anlæg</b>		
Bygninger	4.158.805	4.158.805
Afskrivninger primo	-3.376.683	-3.356.629
Årets afskrivninger	-20.054	-20.054
	<u>762.068</u>	<u>782.122</u>
<b>Grunde og anlæg i alt</b>	<u>782.051</u>	<u>802.105</u>
<b>9 Inventar</b>		
Anskaffelsessum primo	413.649	373.768
Tilgang i årets løb	0	39.881
Afskrivninger primo	-336.475	-324.742
Årets afskrivninger	-12.730	-11.733
	<u>64.444</u>	<u>77.174</u>
<b>10 Målere</b>		
Anskaffelsessum primo	500.049	500.049
Afskrivninger primo	-148.879	-93.319
Årets afskrivninger	-55.560	-55.560
	<u>295.610</u>	<u>351.170</u>
<b>Inventar og målere i alt</b>	<u>360.054</u>	<u>428.344</u>

## Noter

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>11 Ledningsnet</b>		
Forsyningsledninger	480.455	480.455
Afskrivninger primo	-387.459	-365.267
Årets afskrivninger	-22.192	-22.192
	70.804	92.996
<b>Ledningsnet i alt</b>	<b>70.804</b>	<b>92.996</b>
 <b>12 Øvrige tilgodehavender</b>		
Udlæg	25	25
Tilgodehavende udbytteskat	35.754	11.004
	<b>35.779</b>	<b>11.029</b>
 <b>13 Værdipapirer</b>		
Nordea Bank aktier nom. 520 stk.	39.062	41.803
4% Realkredit Danmark 23s 2044	5.893	7.504
4% Nordea Kredit 2041	2.062	2.789
Nordea Invest Mellemlange obligationer	519.726	582.570
Nordea Invest Virksomhedsobligationer højrente	132.700	157.611
Nordea Invest Basis 2	729.091	893.822
	<b>1.428.534</b>	<b>1.686.099</b>
 <b>14 Likvide beholdninger</b>		
Nordea 675 00 32530	978.080	883.207
	<b>978.080</b>	<b>883.207</b>
 <b>15 Egenkapital</b>		
Overført resultat	0	0
Årets resultat	0	0
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

	2022	2021
<b>16 Overdækning</b>		
Overdækning pr. 1. januar	3.587.031	3.519.841
Årets overdækning, jf. note 1	0	67.190
Årets underdækning, jf. note 1	-233.430	0
Overdækning pr. 31. december	<u>3.353.601</u>	<u>3.587.031</u>
Heraf kortfristet del (jf. kommende års budget)	18.000	18.000
Heraf langfristet del	<u>3.335.601</u>	<u>3.569.031</u>

Vandværket er underlagt lov om vandforsyning m.v.

Ifølge loven skal selskabets økonomi hvile i sig selv, således at en eventuel kapitaldannelse (overskud gennem effektivisering) ikke kan udloddes til ejerne, men forudsættes at forblive i vandværket.

Som følge af restriktioner i lov om vandforsyning m.v. kan ejerne således ikke frit råde over den regnskabsmæssige opgjorte egenkapital.

<b>17 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser</b>		
Underdækning, jf. note 16	18.000	18.000
	<u>18.000</u>	<u>18.000</u>
<b>18 Leverandør af varer og tjenesteydelser mv.</b>		
Skyldige omkostninger	25.700	23.000
Skyldig moms	66.599	83.069
Skyldig statsafgift	211.117	217.248
	<u>303.416</u>	<u>323.318</u>
<b>19 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen		